

PUBLICATIE DE VANZARE



Subscrisa CONSULTA 99 SPRL, cu sediul in Bucuresti, str. Popa Soare nr. 37, sector 2, lichidator judiciar al SC DO-FI CONSTRUCTION MANAGEMENT SRL, cu sediul in Bucuresti, str. Opanez nr. 3A, cam. 69, et. 3, sector 2, numar de inregistrare in Registrul Comertului J40/14838/2011 si CUI 29447679, numită prin Incheierea pronuntata la 22.05.2017 de Tribunalul Bucuresti – Sectia a VII-a Civila in dosar nr. 1929/3/2015,

ANUNTA:

In ziua de miercuri, **30.09.2026**, ora **15.00** va avea loc, la sediul lichidatorului judiciar din Str. Popa Soare nr. 37, sector 2, Bucuresti, **licitatie publica cu strigare** pentru vanzarea **cotei parti de 4065/8024 din terenul in suprafata de 16.048 mp situat in intravilanul loc. Campul lui Neag, jud. Hunedoara, identificat cu nr. topografic 1487-1489/1, înscris în CF nr. 60241 (nr. CF vechi 9N) a localității Uricani**, aflată în patrimoniul DO-FI CONSTRUCTION MANAGEMENT SRL.

Pretul de pornire la licitatie este de **18.142,4 euro, fara TVA**.

Pretul de pornire la licitatie este diminuat cu 60% fata de cel stabilit in raportul de evaluare.

In cazul in care bunul scos la licitatie nu va fi adjudecat in data de 30.09.2026, licitatia publica cu strigare va fi reluata in data de 07.10.2026, ora 15.00, 14.10.2026, ora 15.00 si 21.10.2026, ora 15.00, in acelasi loc si in aceleasi conditii de pret.

Sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra bunurilor sa anunte lichidatorul judiciar, in scris si sa faca dovada acestui fapt cu cel putin 48 de ore inainte de data stabilita pentru vanzare, sub sanctiunea de a nu li se mai lua in considerare cererile dupa aceasta data.

Toti cei care vor sa cumpere bunurile sunt rugati sa se prezinte la termenul de vanzare, la locul fixat în acest scop și pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare si **dovada depunerii garantiei de participare la licitatiei de minim 10% din pretul de pornire**. Garantia de participare la licitatie poate fi virata in contul DO-FI CONSTRUCTION MANAGEMENT SRL- in faliment nr. RO88 WBAN 0313 F256 3227 RO01, deschis la INTESA SANPAOLO BANK. Garantia de participare la licitatie se depune in lei, luând in calcul cursul BNR de la data platii.

Poate participa la licitatie orice persoana care are capacitate deplina de exercitiu precum si capacitate de a dobandi bunul ce se vinde, conform prevederilor art. 842 C. Proc. Civ. si urmatoarele.

Licitatiile se vor desfasura in conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2014, modificata.

Conform prevederilor art. 91 alin. 1 din Legea nr. 85/2014, *"Bunurile instrainate de administratorul judiciar sau lichidatorul judiciar, in exercitiul atributiilor sale prevazute de prezenta lege, sunt dobandite libere de orice sarcini, precum privilegii, ipoteci, gajuri sau drepturi de retentie, sechestre,*

de orice fel. Fac exceptie de la acest regim masurile asiguratorii dispuse in procesul penal in vederea confiscarii speciale si/sau confiscarii extinse”.

Informatiile si documentele necesare pentru participare la licitatie se regasesc in Regulamentul de vanzare, care se ridica contra cost – 500 lei – de la lichidatorul judiciar.

Alte informatii pot fi obtinute, incepand cu data de 09.09.2026, ora 10.00, la telefon 021/320.75.10.

Lichidator judiciar al DO-FI CONSTRUCTION MANAGEMENT SRL

CONSULTA 99 SPRL

Asociat coordonator

Florea Virgil Cornel

