

## PUBLICATIE DE VANZARE



Subscrisa CONSULTA 99 SPRL, cu sediul in Bucuresti, str. Popa Soare nr. 37, sector 2, lichidator judiciar al SC DO-FI CONSTRUCTION MANAGEMENT SRL, cu sediul in Bucuresti, str. Opanez nr. 3A, cam. 69, et. 3, sector 2, numar de inregistrare in Registrul Comertului J40/14838/2011 si CUI 29447679, numit prin Incheierea pronuntata la 22.05.2017 de Tribunalul Bucuresti – Sectia a VII-a Civila in dosar nr. 1929/3/2015,

### ANUNTA:

In ziua de vineri, **21.04.2023**, ora **14.00** va avea loc, la sediul lichidatorului judiciar din Str. Popa Soare nr. 37, sector 2, Bucuresti, **licitatie publica cu strigare** pentru vanzarea imobilului **constructie** cu regim de inaltime **P+1E+M**, cu suprafata construita la sol de **124 mp**, situat in localitatea **Sag, jud. Timis**, inscrisa in **CF nr. 407172**, avand nr. cadastral **407172-C1**, **edificat pe terenul** in suprafata de 1.140 mp, avand nr. cadastral 407172, **proprietatea Statului Roman**, la **pretul de pornire de 99.970 euro (fara TVA)**.

Pretul de pornire la licitatie este cel stabilit in raportul de evaluare.

**In cazul in care bunul scos la licitatie nu va fi adjudecat in data de 21.04.2023, licitatia publica cu strigare va fi reluata in data de 28.04.2023, ora 14.00, 05.05.2023, ora 14.00 si 12.05.2023, ora 14.00, in acelasi loc si in aceleasi conditii de pret.**

**Sunt somati** toti cei care pretind vreun drept asupra bunului sa anunte lichidatorul judiciar, in scris si sa faca dovada acestui fapt cu cel putin 48 de ore inainte de data stabilita pentru vanzare, sub sanctiunea de a nu li se mai lua in considerare cererile dupa aceasta data.

Toti cei care vor sa cumpere bunul sunt rugati sa se prezinte la termenul de vanzare, la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare si **dovada depunerii garantiei de participare la licitatiei de minim 10% din pretul de pornire**. Garantia de participare la licitatie poate fi virata in contul DO-FI CONSTRUCTION MANAGEMENT SRL- in faliment nr. **RO57 PIRB 4213 7553 6200 1000**, deschis la First Bank, Sucursala Giurgiului. Garantia de participare la licitatie se depune in lei, lunad in calcul cursul BNR de la data platii.

Poate participa la licitatie orice persoana care are capacitate deplina de exercitiu precum si capacitate de a dobandi bunul ce se vinde, conform prevederilor art. 842 C. Proc. Civ. si urmatoarele.

Licitatiile se vor desfasura in conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2014, modificata.

Conform prevederilor art. 91 alin. 1 din Legea nr. 85/2014, "*Bunurile instrainate de administratorul judiciar sau lichidatorul judiciar, in exercitiul atributiilor sale prevazute de prezenta lege, sunt dobandite libere de orice sarcini, precum privilegii, ipoteci, gajuri sau drepturi de retentie, sechestre,*

*de orice fel. Fac exceptie de la acest regim masurile asiguratorii dispuse in procesul penal in vederea confiscarii speciale si/sau confiscarii extinse”.*

Informatiile si documentele necesare pentru participare la licitatie se regasesc in Regulamentul de vanzare, care se ridica contra cost – 1.000 lei – de la lichidatorul judiciar.

Alte informatii pot fi obtinute, incepand cu data de 29.03.2023, ora 10.00, la telefon 021/320.75.10.

**Lichidator judiciar al SC DO-FI CONSTRUCTION MANAGEMENT SRL**

**CONSULTA 99 SPRL**

**Asociat coordonator Florea Virgil Cornel**

